



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

SERVIZIO GESTIONE DEL PATRIMONIO
UFFICIO GESTIONE DEL PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N 17 DEL 01/06/2017

Oggetto:	DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “DANTE ALIGHIERI” - LOTTO 2 – “REALIZZAZIONE DEI COLLEGAMENTI TRA GLI ELEMENTI PREFABBRICATI DELLA PALESTRA”.
----------	--

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

PREMESSO che, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 30/01/2017, è stato approvato il bilancio di previsione 2017/2019 ed i relativi allegati;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n.8 del 31/01/2017 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione - PEG - per l’anno 2017;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche e specificamente l’art. 107 relativo alle competenze dei responsabili di servizio;

RICHIAMATO il provvedimento del Sindaco del Comune di Bibbiano n. 25 prot. n. 13024, del 28/12/2015 di nomina dell’Ing. Junior Ivan Tamagnini quale Responsabile del servizio 3 A “ Gestione del Patrimonio – Espropri” del Comune di Bibbiano fino alla scadenza del mandato.

RILEVATO che dell’intervento in oggetto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto responsabile del servizio 3 A – Gestione del patrimonio – espropri dotato del necessario livello di inquadramento giuridico ed in possesso delle competenze professionali adeguate a ricoprire tale ruolo in relazione ai compiti per cui deve essere nominato ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs 50/2016.

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità dell’Ente;

VISTI gli artt. 183 e 191 del Decreto Legislativo n°267 del 18/08/2000 riguardanti norme per l’assunzione di impegni e per l’effettuazione di spese;

CONSIDERATO che, a decorrere dall’esercizio finanziario 2015, trovano applicazione le disposizioni contenute nel D. Lgs 23 giugno 2011, n. 118 in materia di contabilità armonizzata;



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

PREMESSO che la scuola secondaria di primo grado “Dante Alighieri” è un immobile costruito nell’anno 1977, con struttura portante e di tamponamento in pannelli in cemento armato prefabbricati;

DATO ATTO che al momento della costruzione della scuola il territorio comunale non era classificato in zona sismica, mentre ad oggi il Comune di Bibbiano ricade in zona sismica III;

VISTA la “Verifica tecnica di sicurezza” di tale scuola e relativa palestra effettuata ai sensi del D.M. 14 gennaio 2008 dalla quale emerge l’opportunità di realizzare diversi interventi di rinforzo statico per migliorarne la risposta sismica e ottenere pertanto un maggiore grado di sicurezza in caso di sisma in base alle attuali normative vigenti in materia;

PREMESSO che tra gli obiettivi dell’Amministrazione Comunale di Bibbiano vi sono i lavori di miglioramento sismico e manutenzione straordinaria di tale scuola e relativa palestra come previsto nel DUP 2017/2019 nella Missione 4 – Programma 2 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 3 del 30/01/2017;

VISTO il Decreto MEF del 26/04/2017 n. 77112 relativo all’operazione “sblocca scuole 2017- patto di solidarietà nazionale verticale” previsto dal comma 485 dell’articolo 1 della legge 232 del 2016 che ha concesso al Comune di Bibbiano spazi finanziari per interventi all’edilizia scolastica casistica C), come previsto dalla norma di cui sopra, per un importo complessivo di euro 301.000,00 sulla base della richiesta formulata dall’amministrazione comunale di pari importo.

VISTA la precedente deliberazione di Giunta comunale n. 106 del 6 Ottobre 2016 con la quale è stato approvato il nuovo progetto preliminare dell’intervento di “miglioramento sismico e manutenzione straordinaria della scuola secondaria di primo grado Dante Alighieri” redatto dall’ing. Iunior Tamagnini Ivan dell’importo complessivo di euro 551.588,94 che prevede la realizzazione dell’intervento in 5 lotti funzionali di cui il lotto funzionale n. 1 relativo al miglioramento sismico e manutenzione straordinaria della scuola e relativa palestra.

DATO ATTO che con il Responsabile del Servizio 3 A con propria determinazione n° 56 del 10/10/2016 ha affidato l’incarico professionale per la progettazione definitiva- esecutiva di tale lotto funzionale allo studio INGEOS con sede in E. Franchini, 4/D, Montecchio Emilia prevedendo che tale progettazione venga sviluppata in ulteriori 4 lotti funzionali per permetterne la cantierabilità e il finanziamento in piu’ annualità successive;

VISTO il progetto definitivo- esecutivo dell’intervento “ realizzazione dei collegamenti tra gli elementi prefabbricati della palestra” - lotto funzionale 2 – dei lavori di “miglioramento sismico e manutenzione straordinaria della scuola secondaria di primo grado “ Dante Alighieri” redatto dall’ing. Fontana Saverio dello studio INGEOS di Montecchio Emilia, dell’importo complessivo di euro 35.000,00 e composto dai seguenti elaborati e approvato con delibera di Giunta comunale n. 51 dell’ 11/05/2017:

- Relazione tecnica generale;
- Relazione di calcolo collegamenti elementi strutturali struttura prefabbricata US4;



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

- Relazione sui materiali;
- Piano di manutenzione della parte strutturale;
- Elenco dei prezzi unitari;
- Anali dei prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico;
- Cronoprogramma;
- Schema di contratto;
- Capitolato speciale d'appalto – parte amministrativa;
- Capitolato speciale d'appalto – parte tecnica;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- Piano di manutenzione dell'opera;
- Planimetria generale;
- US4: Collegamenti metallici tra gli elementi prefabbricati;
- Quadro incidenza manodopera;

DATO ATTO che gli elaborati di cui sopra corrispondono ai documenti di cui all'articolo 23 del D.Lgs 50/2016 e sono conformi alla normativa vigente;

DATO ATTO che l'importo complessivo di tale progetto pari ad euro 35.000,00 trova copertura finanziaria al capitolo 11380/2 del bilancio di previsione 2017-2019 annualità 2017 (missione 4, programma 2, titolo 2, macroaggregato 2);

VISTO il seguente quadro economico complessivo dell'intero appalto:

QUADRO ECONOMICO	LAVORI	
	lavori	€ 17.877,47
	Oneri per la sicurezza	€ 4.870,12
	Totale lavori a base di gara	€ 22.747,59
	SOMME A DISPOSIZIONE	
	Iva 22% sul totale lavori a base di gara	€ 5.004,47
	Direzione lavori, contabilità e certificato regolare esecuzione	€ 2.500,00
	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 1.350,00
	Contributo casse di previdenza su spese tecniche	€ 154,00
	Iva 22% su DL, coordinamento sicurezza	€ 880,88



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

	Spese per istruttoria pratica sismica	€ 360,00
	Imprevisti ed Arrotondamenti	€ 2.003,06
	Totale somme a disposizione	€ 12.252,41
	TOTALE	€ 35.000,00

DATO ATTO che:

- tale spesa rispetta i vincoli di finanza pubblica – pareggio di bilancio;
- l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2017;

VISTI i primi tre commi dell'art. 32 del D.Lgs. n 50/2016, in particolare il comma.2 che prevede che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”*

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D.lgs 50/2016 il presente appalto non è suddivisibile in ulteriori lotti funzionali in quanto:

- i relativi lavori oggetto del presente appalto consistono nel collegamento strutturale degli elementi prefabbricati (pilastri e travi) della struttura portante della palestra non essendovi altre lavorazioni di natura diversa, pertanto una eventuale suddivisione di tali lavori in ulteriori lotti rappresenterebbe un artificioso frazionamento dell'appalto e pertanto elusione delle norme previste dal codice degli appalti;
- ulteriori lavori di natura diversa (miglioramento sismico della medesima palestra) sono stati già oggetto di progettazione in distinti lotti dal presente vista la natura e tipologia diversa delle lavorazioni e della relativa tempistica di intervento;

RITENUTO pertanto opportuno, per le motivazioni di cui in premessa e per garantire l'esecuzione dell'intervento in oggetto, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità:

- procedere ad affidare l'appalto dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 procedendo a inoltrare richiesta di preventivo a 4 operatori economici con contratto a misura;
- procedere ad aggiudicare la gara con il criterio di prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. lgs 50/2016 in quanto la rispondenza dei requisiti di qualità è garantita dai requisiti e garanzie previsti dal progetto esecutivo a base di gara;
- di riservarci la facoltà della verifica della congruità dell'offerta vincitrice qualora appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 ultimo periodo del D.Lgs 50/2016;

RITENUTO, infine, di stabilire i seguenti requisiti minimi di partecipazione conformi al D.lgs 50/2016 che consentono la partecipazione anche alle micro, piccole e medie imprese, valorizzandone il potenziale:



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

- a) **requisiti di ordine generale:** assenza dei Motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) **requisiti di idoneità professionale:** iscrizione alla C.C.I.A.A. dalla quale risulti che l'impresa è iscritta con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto;
- c) **requisiti di ordine tecnico-organizzativo:** trattandosi di appalto avente importo inferiore ad euro 150.000,00, ai sensi del regime transitorio di cui all'art. 216, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, si prevede che i concorrenti invitati:
- devono possedere direttamente attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/10 s.m.i. regolarmente autorizzata ed in corso di validità, che documenti il possesso dell'attestazione di qualificazione SOA nella categoria OG1 Classifica I o superiore,
- in alternativa devono possedere i seguenti requisiti minimi di partecipazione:
- aver svolto negli ultimi 5 anni lavori di natura edile similari a quelli posti a base di gara per un importo non inferiore ad euro 23.000 (IVA esclusa);
 - avere un costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera di invito. (Nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta. L'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto precedente);
 - avere la piena disponibilità delle attrezzature tecniche e delle macchine con marcatura CE, necessarie allo svolgimento del lavoro in appalto attraverso la produzione delle schede tecniche e degli atti di proprietà/noleggio delle stesse.

DATO ATTO che il codice CUP dell'investimento è : C64H17000190004

DATO ATTO che il codice CIG dell'affidamento è: ZBC1ED1623

DATO ATTO che tale procedura di gara consente il puntuale rispetto dei principi normativi vigenti e, in particolare i principi di economicità, efficacia, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, rotazione e pubblicità;

D E T E R M I N A

1. di procedere, per le motivazioni di cui in premessa, ad affidare l'appalto dei lavori di realizzazione dei collegamenti tra gli elementi prefabbricati della palestra” - lotto funzionale 2 – dei lavori di “miglioramento sismico e manutenzione straordinaria della scuola secondaria di primo grado “ Dante Alighieri” di cui al progetto definitivo-esecutivo redatto dall'ing. Saverio Fontana dell'importo complessivo di euro 35.000,00 approvato con deliberazione di Giunta comunale n° 51 dell' 11/05/2017 mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 procedendo a inoltrare richiesta di preventivo a 4 operatori economici;



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

2. di approvare la relativa lettera d'invito;
3. di stipulare il relativo contratto a misura;
4. di aggiudicare la gara con il criterio de prezzo piu' basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs 50/2016 in quanto la rispondenza dei requisiti di qualità è garantita dai requisiti e garanzie previsti dal progetto esecutivo a base di gara;
5. di riservarsi la facoltà della verifica della congruità dell'offerta vincitrice qualora appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 ultimo periodo del D.Lgs 50/2016;
6. di stabilire quali requisiti minimi di partecipazione quelli indicati in premessa;
7. di assumere prenotazione della spesa dell'intervento pari ad euro 35.000,00 al capitolo 11380/2 del bilancio di previsione 2017-2019 annualità 2017 (missione 4, programma 2, titolo 2, macroaggregato 2);
8. di dare atto che il relativo contratto sarà sottoscritto nella forma della scrittura privata elettronica;
9. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2017;
10. di dare atto che tale spesa rispetta i vicoli di finanza pubblica – pareggio di bilancio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TAMAGNINI IVAN / Postecom S.p.A.

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

DETERMINA NUMERO 17

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO “DANTE ALIGHIERI” - LOTTO 2 – “REALIZZAZIONE DEI COLLEGAMENTI TRA GLI ELEMENTI PREFABBRICATI DELLA PALESTRA”.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto l’art.151, comma 4 del D.Lgs. 18/8/2000, n.267;

Verificata le regolarità contabile della spesa impegnata con il provvedimento che precede, compresa la copertura finanziaria;

APPONE IL PROPRIO VISTO

Bibbiano, .01/06/2017

Il Funzionario Responsabile
Paola Mussini / INFOCERT SPA