



**Comune di Bibbiano**  
**Provincia di Reggio Emilia**

**SERVIZIO GESTIONE DEL PATRIMONIO**  
**UFFICIO GESTIONE DEL PATRIMONIO**

**DETERMINAZIONE N 22 DEL 15/06/2017**

Oggetto:	DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DELLE OPERE DI SISTEMAZIONE ED AMPLIAMENTO DELL’AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA COMUNALE DELL’INFANZIA “ S. ALLENDE ” DI BIBBIANO
----------	---

**IL RESPONSABILE DI SERVIZIO**

**PREMESSO** che, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 30/01/2017, è stato approvato il bilancio di previsione 2017/2019 ed i relativi allegati;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n.8 del 31/01/2017 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione - PEG - per l’anno 2017;

**VISTO** il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche e specificamente l’art. 107 relativo alle competenze dei responsabili di servizio;

**RICHIAMATO** il provvedimento del Sindaco del Comune di Bibbiano in data 28/12/2015 n. 25 – prot. n. 13024 di nomina fino a scadenza del mandato dell’ing. iunior Tamagnini Ivan quale Responsabile del Servizio 3 A “Gestione del patrimonio - espropri “;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità dell’Ente;

**VISTI** gli artt. 183 e 191 del Decreto Legislativo n°267 del 18/08/2000 riguardanti norme per l’assunzione di impegni e per l’effettuazione di spese;

**RILEVATO** che, al fine di procedere all’affidamento di cui in oggetto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto responsabile del servizio 3 A – gestione del Patrimonio, espropri dotato del necessario livello di inquadramento giuridico ed in possesso delle competenze professionali adeguate a ricoprire tale ruolo in relazione ai compiti per cui deve essere nominato ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs 50/2016.

**CONSIDERATO** che, a decorrere dall’esercizio finanziario 2015, trovano applicazione le disposizioni contenute nel D. Lgs 23 giugno 2011, n. 118 in materia di contabilità armonizzata;

**DATO ATTO** che il complesso scolastico della Scuola Comunale dell’Infanzia “S.Allende” di Bibbiano necessita di opere di sistemazione ed ampliamento dell’area cortiliva posta su via Matteotti ad



**Comune di Bibbiano**  
**Provincia di Reggio Emilia**

attualmente occupata da un parcheggio a servizio della struttura, in gli spazi esistenti risultano insufficienti;

**DATO ATTO** che l'intervento complessivo rientra all'interno di una progettazione partecipata a cui fanno parte oltre ai tecnici dell'Ufficio Tecnico Comunale, tecnici specializzati esterni, il personale docente della scuola, i genitori, e gli amministratori comunali.

**PREMESSO CHE** tra gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale di Bibbiano vi sono i lavori di manutenzione straordinaria della scuola dell'infanzia ed in particolare l'ampliamento e riqualificazione dell'area esterna della scuola per una migliore e completa attività pedagogica e formativa come previsto nel DUP 2017/2019 nella Missione 4 – Programma 1 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 3 del 30/01/2017;

**VISTA** la precedente deliberazione di Giunta Comunale n. 126 del 29/12/2010 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento di “ampliamento e modifica dell'area cortiliva della Scuola Comunale dell'Infanzia di Bibbiano” redatto dall'ing. Iunior Tamagnini Ivan dell'importo complessivo di euro 50.000,00;

**VISTO** il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento “sistemazione ed ampliamento dell'area cortiliva della Scuola Comunale dell'Infanzia “S.Allende” di Bibbiano” redatto dal geom. Davide Tassoni dell'Ufficio Tecnico del Comune di Bibbiano, dell'importo complessivo di euro 60.000,00 e composto dai seguenti elaborati approvato con deliberazione di giunta comunale n° 66 del 14/06/2017:

- Tavola grafica n.1 – stato di fatto
- Tavola grafica n.2 – stato di progetto
- Relazione tecnica;
- Elenco dei prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo e quadro economico;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Schema di contratto;

che prevede inoltre il seguente quadro economico di progetto:

<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 38.649,85</b>
<b>ONERI PER LA SICUREZZA</b>	<b>€ 1.350,00</b>
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 39.999,85</b>
<b>IVA 22% SUL TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 8.799,97</b>
<b>ACQUISTI ARREDI ED ATTREZZATURE (iva compresa)</b>	<b>€ 10.000,00</b>
<b>IMPREVISTI, OPERE IN ECONOMIA</b>	<b>€ 1.200,18</b>
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 20.000,15</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 60.000,00</b>



**Comune di Bibbiano**  
**Provincia di Reggio Emilia**

**VISTI** i primi tre commi dell'art. 32 del D.Lgs. n 50/2016, in particolare il comma.2 che prevede che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”*

**CONSIDERATO CHE** per la tipologia di interventi oggetto dell'appalto (che si configurano interamente in una sola categoria e specializzazione di lavori – OG1 – edifici civili ed industriali), e per l'importo dei lavori medesimi non risulta possibile suddividere l'opera in lotti funzionali o prestazionali in quanto si configurerebbe come artificioso frazionamento dell'opera medesima e pertanto elusione delle norme previste dal codice degli appalti;

**VISTO** l'importo limitato dei lavori a base di gara comunque inferiore a 40.000 euro, limite per il quale il l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 prevede la possibilità dell'affidamento diretto ad un unico operatore;

**DATO ATTO** che il progetto di cui in premessa prevede adeguati livelli qualitativi dei lavori da eseguirsi ;

**VISTO** l'art. 37 comma 1 del DLGS del 18/04/2016 n°50

**RITENUTO** pertanto opportuno, per le motivazioni di cui in premessa e per garantire l'esecuzione dell'intervento in oggetto, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità:

- procedere ad affidare l'appalto dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 procedendo a inoltrare richiesta di preventivo a 3 operatori economici con contratto a misura;
- procedere ad aggiudicare la gara con il criterio de prezzo piu' basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs 50/2016 in quanto la rispondenza dei requisiti di qualità è garantita dai requisiti e garanzie previsti dal progetto esecutivo a base di gara;
- a non procedere, vista la tipologia caratteristiche della gara e visto il comunicato del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 5 ottobre 2016, alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97 comma 2 del D.lgs 50/2016 riservandosi la facoltà della verifica della congruità dell'offerta vincitrice qualora appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 ultimo periodo del medesimo D.Lgs;

**RITENUTO** infine di stabilire i seguenti requisiti minimi di partecipazione conformi al D.lgs 50/2016 che consentono la partecipazione anche alle micro, piccole e medie imprese, valorizzandone il potenziale:

- a) requisiti di ordine generale: Assenza dei Motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) requisiti di idoneità professionale: Iscrizione alla C.C.I.A.A. dalla quale risulti che l'impresa è iscritta con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto;



**Comune di Bibbiano**  
**Provincia di Reggio Emilia**

c) requisiti di ordine tecnico-organizzativo: Trattandosi di appalto avente importo inferiore ad euro 150.000,00, ai sensi del regime transitorio di cui all'art. 216, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, si prevede che i concorrenti invitati:

- devono possedere direttamente attestazione di qualificazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 207/10 s.m.i. regolarmente autorizzata ed in corso di validità, che documenti il possesso dell'attestazione di qualificazione SOA nella categoria OG1 Classifica I o superiore,

in alternativa devono possedere i seguenti requisiti minimi di partecipazione:

- aver svolto negli ultimi 5 anni lavori di natura edile similari a quelli posti a base di gara per un importo non inferiore ad euro 40.000 ( IVA esclusa);
- avere un costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invio della lettera di invito. (Nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta. L'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto precedente);
- avere la piena disponibilità delle attrezzature tecniche e delle macchine con marcatura CE, necessarie allo svolgimento del lavoro in appalto attraverso la produzione delle schede tecniche e degli atti di proprietà/noleggio delle stesse.

DATO ATTO che il codice CUP dell'investimento è : C64H170000920002

DATO ATTO che il codice CIG dell'affidamento è: ZDD1F00F0D

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera a), numero 2, del Decreto Legge 01/07/2009 n°78, convertito con modificazioni dalla Legge 03/08/2009 n°102;

**DATO ATTO** che:

- l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2017
- tale spesa rispetta i vicoli di finanza pubblica – pareggio di bilancio.

**D E T E R M I N A**

1. **DI PROCEDERE**, per le motivazioni di cui in premessa, ad affidare l'appalto dei lavori di sistemazione ed ampliamento dell'area cortiliva della scuola comunale dell'infanzia "S. Allende dell'infanzia" di Bibbiano di cui al progetto definitivo-esecutivo redatto dal Geom. Davide Tassoni dell'importo complessivo di euro 60.000,00 approvato con deliberazione di Giunta comunale n° 66 del 14/06/2017 mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2



**Comune di Bibbiano**  
**Provincia di Reggio Emilia**

- lettera a) del D.Lgs 50/2016 procedendo a inoltrare richiesta di preventivo a 3 operatori economici;
2. **DI STIPULARE** il relativo contratto a misura;
  3. **DI AGGIUDICARE** la gara con il criterio de prezzo piu' basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs 50/2016 in quanto la rispondenza dei requisiti di qualità è garantita dai requisiti e garanzie previsti dal progetto esecutivo a base di gara;
  4. **A NON PROCEDERE**, vista la tipologia e caratteristiche della gara e visto il comunicato del presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 5 ottobre 2016, alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97 comma 2 del D.lgs 50/2016 riservandosi la facoltà della verifica della congruità dell'offerta vincitrice qualora appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 ultimo periodo del medesimo D.Lgs;
  5. **DI STABILIRE** quali requisiti minimi di partecipazione quelli indicati in premessa;
  6. **DI ASSUMERE** prenotazione della spesa dell'intervento pari ad euro 60.000,00 per euro 10.000 al capitolo 11872/2 del bilancio di previsione 2017-2019 annualità 2017 (missione 4, programma 1, titolo 2, macroaggregato 2) ed euro 50.000 al capitolo 11872/3 del bilancio di previsione 2017-2019 annualità 2017 (missione 4, programma 1, titolo 2, macroaggregato 2);
  7. **DI DARE ATTO** che il relativo contratto sarà sottoscritto nella forma della scrittura privata elettronica;
  8. **DI DARE ATTO** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2017;
  9. **DI DARE ATTO** che tale spesa rispetta i vicoli di finanza pubblica – pareggio di bilancio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TAMAGNINI IVAN / Postecom S.p.A.

*Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.*



**Comune di Bibbiano**  
**Provincia di Reggio Emilia**

**SERVIZIO FINANZIARIO**

***VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE***

***DETERMINA NUMERO 22***

***OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DELLE OPERE DI SISTEMAZIONE ED AMPLIAMENTO DELL’AREA CORTILIVA DELLA SCUOLA COMUNALE DELL’INFANZIA “ S. ALLENDE ” DI BIBBIANO***

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto l’art.151, comma 4 del D.Lgs. 18/8/2000, n.267;

Verificata le regolarità contabile della spesa impegnata con il provvedimento che precede, compresa la copertura finanziaria;

APPONE IL PROPRIO VISTO

Bibbiano, .15/06/2017

Il Funzionario Responsabile  
Paola Mussini / INFOCERT SPA