



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

SERVIZIO GESTIONE DEL PATRIMONIO
UFFICIO GESTIONE DEL PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N 54 DEL 16/08/2017

Oggetto:	DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E PER L’AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 31 COMMA 8 E 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS 50/2016 A MEZZO DI RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SUL PORTALE MEPA DI CONSIP S.P.A. DELLA VERIFICA TECNICA DI VULNERABILITA’ SISMICA AI SENSI DELLE NTC 2008 DELLA SCUOLA PRIMARIA NERIA SECCHI E RELATIVA PALESTRA.
----------	---

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

PREMESSO che, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 30/01/2017, è stato approvato il bilancio di previsione 2017/2019 ed i relativi allegati;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n.8 del 31/01/2017 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione - PEG - per l’anno 2017;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche e specificamente l’art. 107 relativo alle competenze dei responsabili di servizio;

RICHIAMATO il provvedimento del Sindaco del Comune di Bibbiano n. 25 prot. n. 13024, del 28/12/2015 di nomina dell’Ing. Junior Ivan Tamagnini quale Responsabile del servizio 3 A “ Gestione del Patrimonio – Espropri” del Comune di Bibbiano fino alla scadenza del mandato;

RILEVATO che dell’intervento in oggetto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto responsabile del servizio 3 A – Gestione del patrimonio – espropri dotato del necessario livello di inquadramento giuridico ed in possesso delle competenze professionali adeguate a ricoprire tale ruolo in relazione ai compiti per cui deve essere nominato ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs 50/2016;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità dell’Ente;

VISTI gli artt. 183 e 191 del Decreto Legislativo n°267 del 18/08/2000 riguardanti norme per l’assunzione di impegni e per l’effettuazione di spese;

CONSIDERATO che, a decorrere dall’esercizio finanziario 2015, trovano applicazione le disposizioni contenute nel D. Lgs 23 giugno 2011, n. 118 in materia di contabilità armonizzata;



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

PREMESSO CHE scuola secondaria primaria Neria Secchi” è un immobile costruito nei primi anni del 900’ ed ampliato nei primi anni del 2000;

DATO ATTO CHE sia la momento della costruzione originaria della scuola che del suo ampliamento il territorio comunale non era classificato in zona sismica, mentre ad oggi il Comune di Bibbiano ricade in zona sismica III;

DATO ATTO CHE, ai sensi della D.G.R. 1661/2009 la scuola e relativa palestra è da considerarsi un “edificio che puo’ assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso”, l’ordinanza n° 3274/2003 ne obbliga la “Verifica tecnica di sicurezza” da effettuarsi ai sensi del D.M. 14 gennaio 2008;

PREMESSO CHE tra gli obiettivi dell’Amministrazione Comunale di Bibbiano vi è l’affidamento di incarico professionale per la verifica tecnica di sicurezza sismica della scuola primaria Neria Secchi come previsto nel DUP 2017-2019 nella Missione 4 – Programma 2 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 3 del 30/01/2017;

VITA la necessità di procedere ad affidare apposito incarico professionale ad ingegnere abilitato alla libera professione per la verifica tecnica di sicurezza da effettuarsi ai sensi del D.M. 14 gennaio 2008 della scuola primaria Neria Secchi e relativa palestra ivi comprese le eventuali necessarie prove ed indagini preventive per la conoscenza del fabbricato;

VISTI i primi tre commi dell’art. 32 del D.Lgs. n 50/2016, in particolare il comma 2 che prevede che *“Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”*

DATO ATTO CHE l’art. 26 della legge n. 488 del 23 dicembre 1999, dispone che le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l’acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche;

VISTE le disposizioni contenute nel decreto legge 52/2012 convertito in legge 94/2012, e in particolare nelle previsioni di cui all’art. 7, comma 2, è espressamente stabilito che, le amministrazioni pubbliche di cui all’articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328;

VISTO l’art. 23 ter del decreto legge n. 90 del 24/06/2014 convertito con modifiche in legge n. 114 del 11/08/2014 e successive modifiche ed integrazioni come da art. 8 del decreto legge 192/2014 convertito con modifiche in legge n° 11/2015;



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

VISTO l'art. 37 comma 1 del D.lgs del 18/04/2016 n. 50;

CONSIDERATO che un metaprodotto "verifiche di vulnerabilità sismica" non è attualmente attivo in convenzioni di CONSIP S.p.A. e di INTERCENT-ER mentre è disponibile nel mercato elettronico Mepa di Consip s.p.a. nel bando "*Servizi Professionali*" - *Servizi di diagnostica degli Edifici - Vulnerabilità sismica*";

QUANTIFICATO, in base alle dimensioni, caratteristiche costruttive e grado di conoscenza dell'immobile in complessivi euro 38.000,00 oltre ad euro 450,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara oltre all'eventuale contributo previdenziale della cassa di appartenenza (4%) e l'iva di legge (tasse, oneri, imposte e ritenute comprese) l'importo dell'incarico professionale da porre a base di richiesta di offerta (RDO) sul portale Mepa di Consip s.p.a. , (importo calcolato utilizzando i parametri consigliati dal bando Mepa "*Servizi Professionali*" - *Servizi di diagnostica degli Edifici - Vulnerabilità sismica*") pari ad euro 39.988 piu' iva per complessivi euro 48.785,36;

VISTO l'art. 31 comma 8 del D.lgs 50/2016 "*Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori..... vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a).....*";

VISTO il paragrafo 1.3.1 delle Linee guida dell'ANAC ex art. 213 comma 2 del D.lgs 19/04/2016 n. 50 - "*indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e all'ingegneria*", anche se non vincolanti, recante: "*Gli incarichi di importo pari o inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. per gli appalti inferiori a 40.000 euro anche l'art. 36, comma 2, lett. a). In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso. Al riguardo si suggerisce l'acquisizione di due preventivi, ciò nell'ottica di consentire al RUP di avere un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti in negoziazione, in un'ottica di garanzia della qualità, nel giusto temperamento dell'economicità, della prestazione resa*".

RITENUTO pertanto opportuno, per le motivazioni di cui in premessa, visto l'importo e le caratteristiche dell'incarico professionale, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità:

- procedere ad affidare l'incarico professionale per la verifica tecnica di vulnerabilità sismica ai sensi delle N.T.C. 2008 della scuola primaria Neria Secchi e relativa palestra, ivi comprese le eventuali necessarie prove ed indagini preventive per la conoscenza del fabbricato, mediante procedura negoziata ai sensi degli articoli 31 comma 8 e 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 procedendo a inoltrare richiesta di offerta (RDO) sul portale Mepa di Consip S.p.a. ad almeno 2 ingegneri abilitati alla libera professione ed abilitati allo specifico bando Mepa "*Servizi Professionali*" - *Servizi di diagnostica degli Edifici - Vulnerabilità sismica*") con contratto a corpo;
- procedere ad aggiudicare la gara con il criterio di prezzo piu' basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. lgs 50/2016;



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

- di riservarci la facoltà della verifica della congruità dell'offerta vincitrice qualora appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 ultimo periodo del D.Lgs 50/2016;
- di prevedere l'obbligo per i concorrenti di effettuare prima della presentazione dell'offerta il sopralluogo presso l'immobile oggetto di verifica e presso l'ufficio tecnico comunale per la visione della documentazione tecnica disponibile agli atti relativa all'immobile;

RITENUTO, infine, di stabilire i seguenti requisiti minimi di partecipazione conformi al D.lgs 50/2016 che consentono la partecipazione anche alle micro, piccole e medie imprese, valorizzandone il potenziale:

- a) requisiti di ordine generale: assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) Requisiti di idoneità professionale: Iscrizione e abilitazione alla libera professione di ingegnere sezione A;
- c) Requisiti di ordine tecnico-organizzativo : aver svolto negli ultimi 5 anni la verifica tecnica di vulnerabilità sismica ai sensi delle NTC 2008 di almeno un edificio pubblico strategico o rilevante o in alternativa di avere svolto negli ultimi 5 anni la verifica tecnica di vulnerabilità sismica ai sensi delle NTC 2008 di almeno 3 edifici privati (residenziali o produttivi o commerciali).

DATO ATTO che il codice CUP dell'investimento è : C68C17000130004

DATO ATTO che il codice CIG dell'affidamento è: Z331FA59D5

DATO ATTO che l'importo complessivo di tale incarico professionale pari ad euro 48.785,36 trova copertura finanziaria al capitolo 9511/20 del bilancio di previsione 2017-2019 annualità 2017 (missione 1, programma 6, titolo 2, macroaggregato 2);

DATO ATTO che tale procedura di gara consente il puntuale rispetto dei principi normativi vigenti e, in particolare i principi di economicità, efficacia, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, rotazione e pubblicità;

DATO ATTO che il relativo contratto verrà generato dal portale Mepa di Consip s.p.a. e sarà firmato digitalmente dalle parti;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti, all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera a), numero 2, del Decreto Legge 01/07/2009 n°78, convertito con modificazioni dalla Legge 03/08/2009 n°102;

DATO ATTO che l'esigibilità della presente spesa è prevista entro il 31/12/2017 e che la medesima rispetta i vincoli di finanza pubblica –pareggio di bilancio;

D E T E R M I N A



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

1. di procedere ad affidare l'incarico professionale per la verifica tecnica di vulnerabilità sismica ai sensi delle N.T.C. 2008 della scuola primaria Neria Secchi e relativa palestra, ivi comprese le eventuali necessarie prove ed indagini preventive per la conoscenza del fabbricato, mediante procedura negoziata ai sensi degli articoli 31 comma 8 e 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 procedendo a inoltrare richiesta di offerta (RDO) sul portale Mepa di Consip S.p.a. ad almeno 2 ingegneri abilitati alla libera professione ed abilitati allo specifico bando Mepa "Servizi Professionali" - Servizi di diagnostica degli Edifici - Vulnerabilità sismica") ed in possesso dei requisiti minimi di partecipazione indicati in premessa per un importo a base di gara euro 38.000,00 oltre ad euro 450,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara oltre all'eventuale contributo previdenziale della cassa di appartenenza (4%) pari ad euro 39.988 (tasse, oneri, imposte e ritenute comprese) più iva 22% per complessivi euro 48.785,36;
2. di prevedere l'obbligo per i concorrenti di effettuare prima della presentazione dell'offerta il sopralluogo presso l'immobile oggetto di verifica e presso l'ufficio tecnico comunale per la visione della documentazione tecnica disponibile agli atti relativa all'immobile;
3. di assumere prenotazione di impegno di spesa di euro 48.785,36 al capitolo 9511/20 del bilancio di previsione 2017-2019 annualità 2017 (missione 1, programma 6, titolo 2, macroaggregato 2);
4. di dare atto che il codice CUP dell'investimento è : C68C17000130004
5. di dare atto che il codice CIG dell'affidamento è: Z331FA59D5
6. di approvare la relativa lettera d'invito;
7. di stipulare il relativo contratto a corpo;
8. di aggiudicare la gara con il criterio di prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs 50/2016 in quanto la rispondenza dei requisiti di qualità è garantita dai requisiti previsti a base di gara;
9. di riservarsi la facoltà della verifica della congruità dell'offerta vincitrice qualora appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 ultimo periodo del D.Lgs 50/2016;
10. di dare atto che il relativo contratto verrà generato dal portale Mepa di Consip s.p.a. e sarà firmato digitalmente dalle parti;
11. di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2017;
12. di dare atto che tale spesa rispetta i vincoli di finanza pubblica – pareggio di bilancio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TAMAGNINI IVAN / Postecom S.p.A.

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

DETERMINA NUMERO 54

***OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E PER L'AFFIDAMENTO
MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEGLI ARTICOLI 31
COMMA 8 E 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS 50/2016 A MEZZO DI
RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SUL PORTALE MEPA DI CONSIP S.P.A.
DELLA VERIFICA TECNICA DI VULNERABILITA' SISMICA AI SENSI
DELLE NTC 2008 DELLA SCUOLA PRIMARIA NERIA SECCHI E
RELATIVA PALESTRA.***

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto l'art.151, comma 4 del D.Lgs. 18/8/2000, n.267;

Verificata le regolarità contabile della spesa impegnata con il provvedimento che precede,
compresa la copertura finanziaria;

☐ APPONE IL PROPRIO VISTO

Bibbiano, 16/08/2017

Il Funzionario Responsabile
Paola Mussini / INFOCERT SPA