



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

SERVIZIO AFFARI GENERALI E BILANCIO
UFFICIO RAGIONERIA E PROVVEDITORATO

DETERMINAZIONE N 28 DEL 31/03/2021

Oggetto:	CONVENZIONE INTERCENT-ER “SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE E SERVIZI AUSILIARI 5 - LOTTO 3” – ADESIONE ED ASSUNZIONE DEGLI IMPEGNI DI SPESA PER IL PERIODO DAL 01/04/2021 AL 31/03/2024.
----------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 30/03/2021 sono stati approvati il bilancio di previsione 2020/2022 ed i relativi allegati;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 30/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione -PEG per il triennio 2020-2022;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali (D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche) e specificamente l’Art. 107 relativo alle competenze dei responsabili di servizio;

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 14 del 28/12/2020 che nomina la Dott.ssa Laura Rustichelli come Responsabile del Servizio *Affari Generali e Bilancio* del Comune di Bibbiano con decorrenza dal 01/01/2021 fino al 31/12/2021;

ATTESO che il Comune di Bibbiano si avvale di servizi di pulizia regolare e continuativa (pulizie ordinarie) o ad hoc su necessità specifica (pulizie straordinarie) dei locali degli edifici che ospitano attività lavorative, eseguiti da ditte specializzate;

RICHIAMATE le proprie Determinazioni:

- n. 65 del 01/10/2016, disponente l’adesione per il periodo dal 01/10/2016 al 30/09/2019 alla convenzione Intercent-ER “*Pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 4*” stipulata tra l’Agenzia Regionale Intercent-ER, con sede in Via dei Mille n. 21, 40121 Bologna - C.F. 91252510374 e CNS - Consorzio Nazionale Servizi, con sede legale in via della Cooperazione n. 3, 40129 Bologna - P.I. 03609840370 - C.F. 02884150588;
- n. 59 del 17/09/2019, con la quale si disponeva la proroga tecnica dei servizi in convenzione per il periodo dal 30/09/2019 al 31/03/2020 in attesa dell’espletamento della nuova gara “Servizio di pulizia, sanificazione, servizi ausiliari 5” pubblicata dall’Agenzia Intercent-ER il 21/12/2018 e scaduta il 19/03/2019;



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

- n. 18 del 03/04/2020, con la quale si disponeva una ulteriore proroga tecnica dei servizi in convenzione per il periodo dal 01/04/2020 al 31/03/2021 in attesa della conclusione della procedura di aggiudicazione della gara sopra individuata;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, in particolare gli Articoli 36 (Contratti sotto soglia), 37 (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze) e 216 (Disposizioni transitorie e di coordinamento);
- il D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207, per le parti ancora vigenti ai sensi dell'Articolo 217 del D.Lgs. 50/2016;
- l'Articolo 1 del D.L. 6 Luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 Agosto 2012, n. 135;
- l'Articolo 23-ter, comma 3, del D.L. 24 Giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 Agosto 2014, n. 114;
- l'Articolo 1, comma 510, della Legge 28 Dicembre 2015, n. 208;
- l'Art. 1 comma 449 della Legge 27 Dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. e l'Art. 26 della Legge 23 Dicembre 1999, n. 488 e ss.mm.ii. che impegnano le Amministrazioni Pubbliche ad utilizzare per l'acquisto di beni e servizi le convenzioni Consip/Intercent-ER, ovvero ad utilizzarne i parametri di prezzo-qualità per l'acquisto di beni e servizi comparabili con quelli oggetto delle convenzioni stesse;
- l'Art. 1 comma 450 della Legge 27 Dicembre 2006, n. 296 e ss.mm.ii. in base al quale, fermi restando gli obblighi previsti al comma 449 del medesimo articolo, le "altre amministrazioni pubbliche" di cui all'Art. 1 del D. Lgs. 30/03/2001 n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici;

VISTO inoltre l'articolo 36 del D.Lgs. n. 50/2016 che al comma 6 stabilisce che "le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica";

ESAMINATE le "Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016 e, in particolare, il paragrafo n. 4 "*L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000*";

RILEVATO che in data 25/02/2021 è stata stipulata la convenzione "*Servizio di Pulizia, Sanificazione e Servizi Ausiliari 5*" (n. di repertorio RSPIC/2021/116) tra l'Agenzia Regionale Intercent-ER, con sede in Via dei Mille n. 21, 40121 Bologna - C.F. 91252510374 e la ditta COOPSERVICE SOC. COOP. P. A., con sede a Reggio Emilia, in via Rochdale n. 5 - C.F. e P.I. 00310180351, con durata dal 01/04/2021 fino al 31/03/2024 e scadenza per le adesioni fissata al 26/02/2023;



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

PRESO ATTO che la regione Emilia-Romagna rientra nel “Lotto 3” della convenzione stessa;

ATTESO che la convenzione di cui sopra prevede:

- servizi di pulizia continuativi, concordati in sede contrattuale ed a canone fisso mensile o annuale;
- servizi di pulizia straordinari (extra canone) da concordare di volta in volta ma alle stesse condizioni generali della convenzione;

VERIFICATI i prezzi di listino offerti dalla ditta appaltatrice;

CONSIDERATO che la spesa per il servizio di pulizia e sanificazione è inferiore a quanto previsto nella precedente e attuale convenzione “*Pulizia, sanificazione e servizi ausiliari 4*”;

RITENUTO opportuno e vantaggioso per l’Ente procedere all’adesione alla sopra citata convenzione per il periodo dal 01/04/2021 al 31/03/2024;

DATO ATTO che i locali oggetto del servizio sono i seguenti:

sede	indirizzo	periodo di attivazione
sede municipale	Piazza Damiano Chiesa n. 2	12 mesi
sede distaccata “Carducci”	Piazza Damiano Chiesa n. 1	12 mesi
magazzino comunale	Via Franchetti n. 40/A	12 mesi
scuola di musica c/o centro polivalente “Luigi Bedogni”	Via F. ^{lli} Corradini n. 59	8 mesi (da maggio ad ottobre)
ex-stazione ferroviaria	Viale Roma n. 14	11 mesi (escluso agosto)
polo educativo dell’infanzia	Via De Gaspari n. 49 (loc. Barco)	intervento singolo (in agosto)

PRESO ATTO che i canoni annuali previsti per il servizio sono i seguenti:

sede	canone mensile (IVA esclusa)	canone annuale
sede municipale	1.526,73 €	18.320,76 €
sede distaccata “G. Carducci”	944,44 €	11.333,28 €
magazzino comunale	170,98 €	2.051,76 €
scuola di musica c/o centro polivalente “L. Bedogni”	231,58 €	1.852,64 €
ex-stazione ferroviaria	117,52 €	1.292,72 €
polo educativo dell’infanzia	---	1.500,00 €

per un importo del canone annuale totale di € 36.351,20 oltre ad € 7.997,26 per IVA al 22%, pari a complessivi € **44.348,46** IVA inclusa;



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

DATO ATTO che il servizio di pulizia e sanificazione si intende regolato dai termini e dalle condizioni indicate negli allegati al presente atto:

- Verbale Tecnico;
- Piano Dettagliato degli Interventi;
- Capitolato Prestazioni;
- Dettaglio Economico;

DATO ATTO che in merito al passaggio dall'attuale convenzione alla convenzione di nuova stipula:

1. riguardo al servizio relativo ai locali già compresi nella precedente convenzione:

- per il periodo dal 01/01/2021 al 31/03/2021 si era provveduto con Determinazione n. 18 del 03/04/2020 ad assumere sul capitolo n. 212/1 l'impegno di spesa n. 458/2020 a favore di CNS SOC. COOP. per un importo di € 10.116,45;
- non è pertanto necessario assumere altro impegno di spesa per il passaggio tra le due convenzioni non essendovi interruzione nella continuità dell'affidamento;

2. riguardo al servizio di pulizia di alcuni locali della ex-stazione di Bibbiano, non compresi nella vigente convenzione:

- per il periodo dal 01/01/2021 al 03/06/2021 si era provveduto con Determinazione n. 75 del 25/09/2020 ad assumere l'impegno di spesa n. 1081/2020 procedendo ad affidare direttamente il servizio alla ditta COOPSERVICE SOC. COOP. P.A., consorziate di CNS SOC. COOP., che materialmente eseguiva il servizio di pulizia dei locali convenzionati;
- risulta pertanto una sovrapposizione temporale tra l'attuale affidamento diretto ed il nuovo affidamento in convenzione per il periodo dal 01/04/2021 al 30/06/2021;

PRESO ATTO della disponibilità del fornitore ad inserire i servizi relativi alla ex-stazione nella nuova convenzione a far data dal 01/04/2021, ponendo pertanto termine risolutivo all'affidamento diretto in essere, anche in considerazione dell'esiguo tempo residuo di valenza contrattuale (tre mesi), come da comunicazione via Email assunta agli atti con protocollo n. 3029 del 29/03/2021;

RITENUTA congrua la spesa totale prevista per le diverse annualità, come sotto riportato:

edificio	canone mensile (IVA esclusa)	2021		2022-2023		2024	
		n. mesi	importo	n. mesi	importo	n. mesi	importo
sede municipale	1.526,73 €	9	13.740,60 €	12	18.320,76 €	3	4.580,20 €
sede distaccata "G. Carducci"	944,44 €	9	8.499,96 €	12	11.333,28 €	3	2.833,32 €
magazzino comunale	170,98 €	9	1.538,82 €	12	2.051,76 €	3	512,94 €
scuola di musica c/o centro polivalente "L. Bedogni"	231,58 €	5	1.157,90 €	8	1.852,64 €	3	694,74 €
ex-stazione ferroviaria	117,52 €	8	940,16 €	11	1.292,72 €	3	352,56 €
polo educativo dell'infanzia	---	1	1.500,00 €	1	1.500,00 €	--	---
TOTALE (IVA esclusa)			27.377,44 €		36.351,20 €		8.973,76 €



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

IVA		6.023,04 €		7.997,26 €		1.974,23 €
TOTALE IVA INCLUSA		33.400,48 €		44.348,46 €		10.947,99 €

DATO ATTO della disponibilità delle somme sopra riportate per le annualità 2021, 2022 e 2023 sui seguenti capitoli del PEG 2021-2023:

cap.	anno 2021	anno 2022	anno 2023	
212/1	31.570,48 €	42.518,46 €	42.518,46 €	
212/3	1.830,00 €	1.830,00 €	1.830,00 €	
TOTALI	33.400,48 €	44.348,46 €	44.348,46 €	122.097,24 €

DATO ATTO che dell'importo previsto per l'anno 2024 si terrà conto in sede di redazione del bilancio di previsione e che con successivo atto si provvederà ad assumere apposito impegno di spesa per il periodo dal 01/01/2024 al 31/03/2024;

DATO ATTO infine che:

- l'allegato "Dettaglio Economico" della convenzione prevede un importo annuale di € 1.500,00 per eventuali servizi extra-canone, ovvero per lavorazioni straordinarie non inserite in convenzione ma per le quali, fino alla concorrenza dell'importo indicato, l'Ente ha diritto di ottenere i servizi ai prezzi stessi della convenzione senza necessitare di ulteriori affidamenti di servizi;
- l'importo corrispondente ad eventuali servizi straordinari sarà da impegnarsi al bisogno con successivo provvedimento, ovvero non è necessario per l'Ente procedere all'assunzione dell'impegno di spesa all'atto dell'adesione alla convenzione;
- a partire dal mese di Settembre 2021 con apposito atto integrativo ai documenti della convenzione verrà avviato un servizio di pulizia giornaliera presso la palestra della scuola primaria "Neria Secchi" in corrispondenza alla attivazione del servizio di pre/post-scuola fornito alle famiglie. Il servizio, con canone mensile previsto di € 1.594,00, sarà attivo per nove mesi all'anno durante i giorni di attività delle lezioni, secondo il calendario scolastico, nel periodo da Settembre a Giugno;

VERIFICATA per l'operatore economico sopra individuato la regolarità contributiva tramite acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva ("DURC") sotto identificato:

Fornitore	emissione DURC - scadenza
COOPSERVICE SOC .COOP.P.A.	INPS_24828418 – 11/06/2021

PRESO ATTO che:

- il Codice Identificativo di Gara ("CIG") della Convenzione "*Servizio di Pulizia, Sanificazione e Servizi Ausiliari 5*" è il n. 7746506AF8;



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

- il codice CIG derivato relativo alla commessa di cui sopra, ottenuto dall'ANAC attraverso il servizio del Sistema Informativo di Monitoraggio Gare ("SIMOG") ai sensi della Legge 136/2010 è seguente:

Fornitore	Importo IVA esclusa	CIG
COOPSERVICE S.COOP.P.A.		
servizi a canone	109.053,60 €	
servizi extra-canone	1.500,00 €	
integrazione pre/post-scuola	39.850,00 €	
TOTALE	150.403,60 €	8687847E22

RICORDATO che, ai sensi dell'articolo 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, l'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (ora ANAC), ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;

PRESO ATTO che il documento "Istruzioni operative relative alle contribuzioni dovute in favore dell'Autorità" pubblicato dall'ANAC in data 19/05/2020 indica al paragrafo 3.1 che *"La SA e l'OE sono esenti dall'obbligo del versamento della contribuzione nelle seguenti fattispecie: (...) contratti di adesione ad accordi quadro o convenzioni (...)";*

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità, in particolare gli articoli da 48 a 54;

RITENUTO necessario provvedere in merito;

ACCERTATA la compatibilità del conseguente pagamento con il relativo stanziamento di Bilancio e con le norme di finanza pubblica ai sensi ed agli effetti dell'art. 9, del D.L. n. 78/2009 (convertito con modificazioni dalla L. 102/2009);

D E T E R M I N A

1. DI ADERIRE alla convenzione *"Servizio di Pulizia, Sanificazione e Servizi Ausiliari 5"* (n. di repertorio RSPIC/2021/116) stipulata il 25/02/2021 tra l'Agenzia Regionale Intercent-ER, con sede in Via dei Mille n. 21, 40121 Bologna - C.F. 91252510374 e la ditta COOPSERVICE SOC. COOP. P. A., con sede a Reggio Emilia, in via Rochdale n. 5 - C.F. e P.I. 00310180351, con durata dal 01/04/2021 fino al 31/03/2024 e scadenza per le adesioni fissata al 26/02/2023;
2. DI DARE ATTO che l'appaltatore è la ditta COOPSERVICE SOC. COOP. P.A. avente sede in Via Rochdale n. 5 a Reggio Emilia - C.F. e P.I. 00310180351;



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

3. DI DARE ATTO che l'adesione comporta la sottoscrizione di un contratto triennale di affidamento del servizio di pulizia e sanificazione dei locali sotto individuati per il periodo dal 01/04/2021 al 31/03/2024;
4. DI DARE ATTO che in data 31/03/2021 avrà termine l'attuale affidamento diretto per il servizio di pulizia di alcuni locali della ex-stazione di Bibbiano (impegno di spesa n. 1081/2020), essendo tale servizio incluso nella nuova convenzione a far data dal 01/04/2021 ed affidato al medesimo fornitore;
5. DI DARE ATTO che i locali interessati dal servizio sono i seguenti:

sede	indirizzo	periodo di attivazione
sede municipale	Piazza Damiano Chiesa n. 2	12 mesi
sede distaccata "Carducci"	Piazza Damiano Chiesa n. 1	12 mesi
magazzino comunale	Via Franchetti n. 40/A	12 mesi
scuola di musica c/o centro polivalente "Luigi Bedogni"	Via F. ^{lli} Corradini n. 59	8 mesi (da maggio ad ottobre)
ex-stazione ferroviaria	Viale Roma n. 14	11 mesi (escluso agosto)
polo educativo dell'infanzia	Via De Gaspari n. 49 (loc. Barco)	intervento singolo (in agosto)

6. DI DARE ATTO che il servizio di pulizia e sanificazione si intende regolato dai termini e dalle condizioni indicate negli allegati al presente atto: *Verbale Tecnico, Piano Dettagliato degli Interventi, Capitolato Prestazioni, Dettaglio Economico*;
7. DI IMPEGNARE pertanto a favore della ditta COOPSERVICE SOC. COOP. P.A. – C.F. e P.I. 00310180351 la somma di € **122.102,00** sui seguenti capitoli del PEG 2021-2023;

cap.	anno 2021	anno 2022	anno 2023
212/1	31.572,00 €	42.520,00 €	42.520,00 €
212/3	1.830,00 €	1.830,00 €	1.830,00 €
TOTALI	33.402,00 €	44.350,00 €	44.350,00 €

8. DI DARE ATTO che dell'importo di € 10.947,99 previsto per l'anno 2024 si terrà conto in sede di redazione del bilancio di previsione e che con successivo atto si provvederà ad assumere apposito impegno di spesa per il periodo dal 01/01/2024 al 31/03/2024;
9. DI DISPORRE una economia di spesa di € 431,88 sull'impegno 1081/2020;
10. DI PROCEDERE all'invio di apposito ordinativo di fornitura tramite il portale web dell'Agenzia Regionale Intercent-ER;
11. DI DARE ATTO, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del Testo Unico, che le obbligazioni scadranno entro il 31/12/2021, 31/12/2022 e 31/12/2023;



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

12. DI DARE ATTO che:

- il Codice Identificativo di Gara ("CIG") della Convenzione "*Servizio di Pulizia, Sanificazione e Servizi Ausiliari 5*" è il n. **7746506AF8**;
- il codice CIG derivato relativo alla commessa di cui sopra, ottenuto dall'ANAC attraverso il servizio del Sistema Informativo di Monitoraggio Gare ("SIMOG") ai sensi della Legge 136/2010 è seguente:

Fornitore	Importo IVA esclusa	CIG
COOPSERVICE S.COOP.P.A.		
servizi a canone	109.053,60 €	
servizi extra-canone	1.500,00 €	
integrazione pre/post-scuola	39.850,00 €	
TOTALE	150.403,60 €	8687847E22

13. DI DARE ATTO che l'effettiva attivazione del servizio di pulizia presso la palestra della scuola primaria "Neria Secchi" in corrispondenza all'avvio del servizio di pre/post-scuola fornito alle famiglie sarà oggetto di successivo atto integrativo ai documenti della convenzione da autorizzarsi con apposito ulteriore provvedimento;

14. DI DARE ATTO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera a), numero 2, del Decreto Legge 1 Luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla Legge 3 Agosto 2009, n. 102;

15. DI DARE ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Laura Rustichelli Responsabile del Servizio Affari Generali e Bilancio, ai sensi dell'art. 31 - comma 1°, del D.lgs. 19.04.2016, n. 50;
- ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, dell'art. 1 comma 9 lett. e) della L. n. 190/2012 e dell'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016, dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del presente procedimento;

16. DI DARE ATTO che relativamente al rapporto scaturente dalla presente determinazione dovranno essere rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

17. DI LIQUIDARE la spesa al ricevimento delle fatture elettroniche mediante provvedimento sottoscritto dal responsabile del servizio ai fini dell'emissione dei relativi mandati di pagamento;

18. DI DARE ATTO che nulla è dovuto a titolo di contributo all'ANAC;

19. DI ADEMPIERE agli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 27 del D. Lgs. 22/2013 ("Decreto Trasparenza") e dall'art. 1 comma 32 della L. 190/2012.



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RUSTICHELLI LAURA / INFOCERT SPA

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.