



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

SERVIZIO GESTIONE DEL PATRIMONIO
UFFICIO GESTIONE DEL PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N 177 DEL 08/10/2026

Oggetto:	DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E DI AFFIDAMENTO DI LAVORI DI SOMMA URGENZA EX ART. 140 DEL D.LGS. N. 36/2023 RELATIVI AD UNA PERDITA IDRICA PRESSO IL CENTRO SPORTIVO COMUNALE "LUIGI BEDOGNI"
----------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 22/12/2025, sono stati approvati il Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028 ed i relativi allegati;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 22/12/2025 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) contabile 2026/2028;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. relativo alle competenze dei Responsabili di Servizio;

RICHIAMATO il provvedimento del Sindaco n. 33 del 23/12/2025 con cui l'Ing. Junior Ivan Tamagnini è stato nominato Responsabile del Servizio 3A "Gestione del Patrimonio - Espropri" fino al 31/12/2026;

RILEVATO che degli interventi in oggetto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) il sottoscritto Responsabile del Servizio 3A "Gestione del Patrimonio - Espropri", dotato del necessario livello di inquadramento giuridico ed in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che dalla documentazione in atti non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in capo al RUP rispetto alla presente procedura, in conformità alla disciplina vigente in materia;

RICORDATO che, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, trovano applicazione le disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 118/2011 in materia di contabilità armonizzata;

DATO ATTO che in data 08/07/2026 si è verificata una perdita importante nell'impianto idrico del Centro Sportivo Comunale "Luigi Bedogni", derivante dalla tubazione interrata;

RICHIAMATO l'art. 140, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, che recita *"in circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, al verificarsi di eventi di danno o di pericolo imprevisti o*



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

imprevedibili idonei a determinare un concreto pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, ovvero nella ragionevole previsione dell'imminente verificarsi degli stessi, chi fra il RUP od altro tecnico dell'Amministrazione Competente si reca prima sul luogo può disporre la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 500.000,00 Euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità. Ricorrendo i medesimi presupposti, il soggetto di cui al precedente periodo può disporre l'immediata acquisizione di servizi e forniture entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e, comunque, nei limiti della soglia europea. Il soggetto che dispone, ai sensi del presente comma, l'immediata esecuzione di lavori o l'immediata acquisizione di servizi o forniture redige, contemporaneamente, un verbale in cui sono indicati la descrizione della circostanza di somma urgenza, le cause che l'hanno provocata ed i lavori, i servizi e le forniture da porre in essere per rimuoverla”;

DATO ATTO che, come espresso nel verbale tecnico per procedura di somma urgenza redatto ai sensi del succitato art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023, agli atti a ns. prot. int. n. 7410 del 08/07/2026, si è reso necessario procedere urgentemente e senza indugio ai seguenti interventi:

- chiusura della valvola idrica a monte della perdita;
- ricerca della perdita idrica occulta;
- riparazione della perdita;
- ripristino dell'impianto;
- esecuzione delle necessarie opere di scavo;

DATO ATTO che gli interventi sopra descritti, volti alla eliminazione dello stato di pregiudizio al patrimonio comunale, sono da considerarsi interventi di “somma urgenza” di cui all’art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO della immediata disponibilità della ditta SPAGGIARI srl, corrente in via Mole n. 11 a San Polo d’Enza (RE), C.F. e P.IVA 01518390354, di provvedere agli interventi di scavo e di ricerca della perdita occulta;

VISTA la quantificazione relativa alle opere da eseguire, concordata con la ditta suddetta in data 08/07/2026 per l’importo di € 1.913,47 (IVA 22% compresa), convenuto congruo da entrambe le parti ai sensi dell’art. 140, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, e recepito nel verbale tecnico per procedura di somma urgenza agli atti a ns. prot. int. n. 7410/2026;

PRESO ATTO della immediata disponibilità della ditta TERMOIDRAULICA CHIERICI srl, corrente in San Polo d’Enza (RE) in via Galileo Galilei n. 12, C.F. e P.IVA 00758970354, di provvedere alla riparazione della perdita ripristinando le tubazioni;

VISTA la quantificazione relativa alle opere da eseguire, concordata con la ditta suddetta in data 08/07/2026 per l’importo di € 455,43 (IVA 22% compresa), convenuto congruo da entrambe le parti ai sensi dell’art. 140, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, e recepito nel verbale tecnico per procedura di somma urgenza agli atti a ns. prot. int. n. 7410/2026;



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

CONSIDERATO:

- che gli operatori economici di cui sopra hanno dimostrato in precedenti affidamenti una elevata specializzazione ed esperienza nei relativi settori di competenza, dove sono stati ottenuti ottimi risultati, dando altresì prova di grande professionalità, tempestività, efficienza e notevole qualità del servizio;
- che i prezzi concordati con gli operatori economici ai sensi dell'art. 140, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, risultano congrui e meritevoli di approvazione;

RILEVATO che gli operatori economici più sopra menzionati hanno completato le operazioni impartite nel verbale tecnico per procedura di somma urgenza di cui al prot. int. n. 7410/2026, rimuovendo lo stato di pregiudizio al patrimonio comunale;

PRESO ATTO:

- che la ditta SPAGGIARI srl ha formulato il consuntivo relativo agli interventi eseguiti per l'importo di € 1.568,42, oltre IVA di legge al 22%, a ns. P.G. n. 8374 del 31/07/2026;
- che la ditta TERMOIDRAULICA CHIERICI srl ha formulato il consuntivo relativo agli interventi eseguiti per l'importo di € 373,30, oltre IVA di legge al 22%, a ns. P.G. n. 8392 del 31/07/2026;

DATO ATTO che la somma complessiva di cui sopra pari a € 2.368,90 (IVA 22% compresa) trova copertura al capitolo 11881/1 "manutenzione straordinaria immobili comunali finanziata con avanzo di amministrazione" (Missione 1, Programma 5, Titolo 2, Macroaggregato 2) del Bilancio 2026/2028, annualità 2026, che presenta la voluta disponibilità;

RICORDATO che, ai sensi dell'articolo 1, comma 67, della Legge n. 266/2005, richiamato dall'articolo 222, comma 12, del D.Lgs. n. 36/2023, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, l'ANAC determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, nonché le relative modalità di riscossione;

VISTA la deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 524 del 22/12/2025, che fissa, con decorrenza 01/01/2026, le modalità di contribuzione dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento;

PRESO ATTO che per le procedure di selezione del contraente di importo inferiore a € 40.000,00 (IVA esclusa) il contributo non è dovuto;

DATO ATTO che il codice CUP assegnato agli interventi in trattazione è C64J26000760004;

VISTA la Legge n. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, che prevede l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

DATO ATTO che, ai fini della richiamata Legge n. 136/2010 e s.m.i., i codici CIG relativi agli interventi in trattazione sono:

- SPAGGIARI srl BD479BC2D4;
- TERMOIDRAULICA CHIERICI srl BD47ACE4F0;

ACCERTATO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), numero 2, del D.L n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla Legge n. 102/2009;

APPURATO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività di competenza del Servizio "Gestione del Patrimonio - Espropri";

DETERMINA

1. di approvare il verbale tecnico per procedura di somma urgenza redatto ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. n. 36/2023, agli atti a ns. prot. int. n. 7410 del 08/07/2026;
2. di dare atto che gli operatori economici interpellati hanno completato le operazioni impartite nel verbale tecnico per procedura di somma urgenza di cui al prot. int. n. 7410/2026, rimuovendo lo stato di pregiudizio al patrimonio comunale;
3. di approvare le quantificazioni a consuntivo dei lavori effettivamente eseguiti, così dettagliati:
 - ditta SPAGGIARI srl per € 1.913,47 (IVA 22% compresa);
 - ditta TERMOIDRAULICA CHIERICI srl per € 455,43 (IVA 22% compresa);
4. di impegnare pertanto la somma complessiva di € 2.368,90 (IVA 22% compresa), imputandola al capitolo "11881/1 "manutenzione straordinaria immobili comunali finanziata con avanzo di amministrazione" (Missione 1, Programma 5, Titolo 2, Macroaggregato 2) del Bilancio 2026/2028, annualità 2026, che presenta la voluta disponibilità, così suddivisa:
 - quanto a € 1.913,47 (IVA 22% compresa) a favore della ditta SPAGGIARI srl, corrente in via Mole n. 11 a San Polo d'Enza (RE), C.F. e P.IVA 01518390354 – CIG: BD479BC2D4;
 - quanto a € 455,43 (IVA 22% compresa) a favore della ditta TERMOIDRAULICA CHIERICI srl, corrente in San Polo d'Enza (RE) in via Galileo Galilei n. 12, C.F. e P.IVA 00758970354 – CIG: BD47ACE4F0;
5. di dare atto altresì che:
 - il RUP e Direttore dell'Esecuzione (DEC) è il sottoscritto Responsabile del Servizio 3A "Gestione del Patrimonio - Espropri", dotato del necessario livello di inquadramento giuridico ed in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023;
 - dalla documentazione in atti non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in capo al RUP rispetto alla presente procedura, in conformità alla disciplina vigente in materia;



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

- il codice CUP assegnato agli interventi in trattazione è C64J26000760004;
- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera *a*), del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla Legge n. 102/2009;
- trattandosi di affidamenti di valore inferiore a € 40.000,00 (IVA esclusa), gli affidatari non sono tenuti al versamento di alcuna imposta di bollo, ai sensi dell'art. 1, comma 1, dell'Allegato I.4 del D.Lgs. n. 36/2023 e della circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 22/E/2023 del 28/07/2023;
- nulla è dovuto a titolo di contributo all'ANAC.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Tamagnini Ivan / InfoCamere S.C.p.A.

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

DETERMINA NUMERO 177

***OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E DI AFFIDAMENTO DI LAVORI
DI SOMMA URGENZA EX ART. 140 DEL D.LGS. N. 36/2023 RELATIVI AD
UNA PERDITA IDRICA PRESSO IL CENTRO SPORTIVO COMUNALE
"LUIGI BEDOGNI"***

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto l'art.151, comma 4 del D.Lgs. 18/8/2000, n.267;

Verificata le regolarità contabile della spesa impegnata con il provvedimento che precede,
compresa la copertura finanziaria;

☐ APPONE IL PROPRIO VISTO

Bibbiano, .09/10/2026

La Responsabile
Rustichelli Laura / InfoCamere S.C.p.A.