



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

SERVIZIO ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO/AMBIENTE
UFFICIO MANUTENZIONI

ORDINANZA N 4 DEL 11/02/2022

Oggetto:	ORDINANZA DI TEMPORANEA INAGIBILITA' DI FABBRICATO OGGETTO DI INCENDIO IN VIA P. VERGALLI AI CIVICI 25 E 27
----------	---

IL SINDACO

RICHIAMATA la comunicazione del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Reggio Emilia del 09 febbraio 2022 Prot. n. 1485 del 10 febbraio 2022 che recita testualmente “Si comunica che in data odierna alle ore 14,03, questo Comando, supportato dal Comando di Parma, e’ intervenuto per un vasto incendio di tetto in legno che verificatosi presso il fabbricato di civile abitazione sito a Bibbiano (RE) via Vergalli, civici 25 e 27. L’edificio, con piano terra, primo e sottotetto, contiene 4 unita’ abitative, con quattro distinti nuclei familiari.

Il rogo si e’ propagato rapidamente su buona parte del tetto, danneggiando prevalentemente la struttura ed il pacchetto isolante del tetto stesso e i locali dei due appartamenti posti al piano primo: Danneggiati anche gli impianti elettrici e gli arredi, oltre ad un annerimento generalizzato dei locali.

L’origine del rogo e’ riconducibile verosimilmente ad un innesco accidentale di natura elettrica.

Le operazioni di soccorso, conclusesi verso le 18,30, hanno determinato anche l’infiltrazione di acqua di spegnimento nei piani sottostanti, compresi gli appartamenti posti al piano terra. Per quanto sopra, i quattro appartamenti costituenti l’intero edificio sono da intendersi al momento non fruibili.

Restano dunque intese le necessarie verifiche nonche’ ripristini strutturali ed impiantistici da effettuarsi secondo le indicazioni di tecnici qualificati nei rispettivi settori.

Lo scrivente Comando e’ intervenuto con sei squadre di cui una del Comando di Parma. Sul posto son altresì intervenuti il Sindaco, Carabinieri, Polizia Locale e i Sanitari”.

PRESO ATTO delle indicazioni impartite nella comunicazione che recitano testualmente “A tutela della pubblica e privata incolumita’, si trasmette quanto sopra per il prosieguo di competenza”;

RAVVISATE tutte le condizioni per la emissione di una Ordinanza contingibile ed urgente;

ATTESO che l’articolo 54 della Legge 18 Agosto 2000, n.267 al comma 2) stabilisce che: “il Sindaco, quale ufficiale di governo, adotta, con atto motivato e nel rispetto dei principi generali dell’ordinamento giuridico, provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l’incolumita’ dei cittadini; per l’esecuzione dei relativi ordini puo’ richiedere al Prefetto, ove occorra, l’assistenza della forza pubblica;

RITENUTO ricorrano tutti i presupposti di cui al precedente comma;



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

RITENUTO di dover procedere in tempi rapidi al fine di salvaguardare e tutelare la pubblica e privata incolumita';

ORDINA

Ai signori residenti nella palazzina di via Vergalli ai civici 25 e 27 in localita' Fossa di Bibbiano:

- 1) La totale e immediata inagibilita' dell'intero fabbricato ubicato in via Vergalli ai civici 25 e 27 nel Comune di Bibbiano oggetto dell'incendio;
 - 2) Il ripristino dell'agibilita' dell'immobile e' subordinato alla presentazione di un Certificato di ripristinate condizioni di sicurezza statica, di conformita' di tutti gli impianti e di conformita' igienico sanitaria, redatti da tecnici abilitati.
 - 3) La presente Ordinanza sia trasmessa per conoscenza alla Prefettura di Reggio Emilia, alla Direzione Regionale VVF Emilia Romagna, al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Reggio Emilia, alla locale Stazione Carabinieri di Bibbiano e la CON.
- 4) La presente Ordinanza sia trasmessa per conoscenza
- alla Prefettura di Reggio Emilia - protocollo.prefre@pec.interno.it
 - alla Direzione Regionale VVF Emilia Romagna - dir.salaop.emiliaromagna@cert.vigilfuoco.it
 - al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Reggio Emilia - com.reggioemilia@cert.viglifuoco.it
 - alla locale Stazione Carabinieri di Bibbiano - stre528160@carabinieri.it
 - alla Centrale Operativa di Polizia Municipale Val d'Enza - centraleoperativa@unionevaldenza.it
 - all'AUSL di Reggio Emilia - distrettomontecchio@pec.ausl.re.it
 - al Ministero dell'interno – CON – Roma - centrooperativovvf@cert.vigilfuoco.it

Il Sindaco
CARLETTI ANDREA / INFOCERT SPA



Comune di Bibbiano
Provincia di Reggio Emilia

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005.